

*掲載物件の一部はインターネットでご覧頂けます。(写真付)

http://izumi-realestate.com

不動産情報 いづみ

(有)イズテック

☆編集・発行/発行日:2019年8月

No. 351

8月号

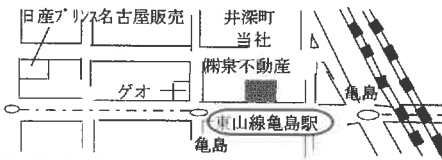
編集

(株) 泉不動産

452-8900

担当
弘岡

(地下鉄亀島駅1番出口より徒歩1分)



愛知県宅地建物取引業協会会員 名古屋支部
宅地建物取引業免許 愛知県知事(16)第741号

*取引形態: 仲介
 *成約時に仲介手数料が必要となります。
 *広告有効期限: 2019年8月末日
 *制作期間中に成約および賃貸条件等の変更の際はご容赦下さい。
 ※物件により入居条件有り

アパート&マンション

B:風呂、T:トイレ、E:エアコン、給:給湯、
CA:CATV、EV:エレベーター、ペ:ペランダ

保:保証金、共:共益費、敷:敷金、
償:償却、礼:礼金

[R126] **本陣** **¥30,000**
 1DK(和6/DK)T.
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 共込み・水道込み
 中村区大秋町
 本陣駅徒歩3分
 民生OK

[R273] **本陣** **¥20,000**
 2K(和6・3/K)T.CATV
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 共1,000円・P8,000円
 中村区松原町
 本陣駅徒歩3分
 定期借家

提携保証会社・保証料金一覧

保証期間	支払区分	月額賃料(共益含む)	保証人あり	保証人なし
1年間	初回	5万円未満	20,000円	30,000円
		5万円~	28,000円	48,000円
		7万円~	38,000円	68,000円
		10万円~	48,000円	88,000円
		13万円~	58,000円	108,000円
	更新	16万円~	40%	70%
	共通	20万円~	10,000円	

[R72] **本陣** **¥58,000**
 3DK(洋6×2・和6/DK)B.T.ペ
 敷2ヶ月・礼金無し
 町費実費 ペット相談可
 中村区日比津町
 本陣駅徒歩16分

[R530] **本陣** **¥35,000**
 2K(和6・3/K)T.シャワー室.エ.
 敷1ヶ月・礼1ヶ月
 共2,000円・町費・水道2,000円
 西区那古野
 国際センター駅徒歩5分

★店舗・事業用

保証期間	支払区分	月額賃料(共益含む)	保証人あり	保証人なし
1年間	更新	20万円未満	20,000円	
		20万円~	40,000円	

[R588] **本陣** **¥33,000**
 1R(洋7.5/K)T.エ.ペ.CATV
 敷2ヶ月・礼2ヶ月
 共2,000円
 中村区道下町
 中村日赤駅徒歩4分

[R254] **本陣** **¥40,000**
 1LDK(和6/LDK) B.T
 敷2ヶ月・礼無し
 共込み
 中村区亀島
 亀島駅徒歩2分

[R389] **本陣** **¥52,000**
 2DK(洋6・和6/DK) B.T.ペ
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 共3,000円
 中村区高道町
 本陣駅徒歩8分

[R40] **本陣** **¥75,000**
 2DK(和6・洋6/DK)B.T.シャワー.ペ
 敷4ヶ月・礼無し
 共3,000円
 中村区大日町
 本陣駅徒歩5分

[R8] **本陣** **¥45,000**
 2K(和6・4.5/K)B.T.シャワ.CATV
 敷3ヶ月・礼無し
 共3,000円・P10,000円
 中村区本陣通
 本陣駅徒歩1分

[R209] **本陣** **¥75,000**
 1LDK(洋5.2/LDK) B.T
 敷2ヶ月・償100%
 共7,000円
 中村区上ノ宮町
 本陣駅徒歩1分

[R263] **本陣** **¥64,000**
 1DK(洋8.4/DK)B.T.エ.ペ.EV.CATV
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 共6,000円
 中村区上ノ宮町
 本陣駅徒歩2分

[R689] **本陣** **¥75,000**
 1LDK(洋6.3/LDK)B.T.シャワ.エ.ペ.EV.CATV
 敷3ヶ月・礼無し
 共5,000円 P12,000円
 中村区大秋町
 本陣駅徒歩2分

[R691] **本陣** **¥82,000**
 1LDK(洋6/LDK)B.T.ペ.シャワ.エ.
 敷無し・礼無し
 共6,000円
 中村区十王町
 本陣駅徒歩5分
 ペット相談可
 P10,000円

[R1] **本陣** **¥38,000**
 1R(洋6/K)B.T.シャワー.ペ.エ.ペ.EV.CATV
 敷・礼無し
 共4,000円
 中村区井深町
 亀島駅徒歩1分
 事務所使用可

[R99] **本陣** **¥39,000**
 1DK(和6/DK)B.T
 敷無し・礼無し
 共3,000円
 中村区亀島
 亀島駅徒歩1分
 修繕負担金5万円

[R278] **本陣** **¥65,500**
 1K(洋9/K)B.T.シャワー.ペ.エ.ペ.EV.CATV
 敷1ヶ月・礼1ヶ月
 共7,000円
 中村区井深町
 亀島駅徒歩1分

[R279] **本陣** **¥65,000**
 2DK(洋6・和6/DK) B.T.ペ.シャワー.EV
 敷2ヶ月・償1.5ヶ月
 共込み
 中村区松原町
 亀島駅徒歩6分

[R376] **本陣** **¥37,000**
 1R(洋6/K)B.T.シャワ.ペ.エ.
 敷2ヶ月・礼無し
 共込み
 中村区亀島
 亀島駅徒歩5分

[R548] **本陣** **¥56,000**
 1K(洋7.3/K)B.T.シャワ.EV.CATV.エ.ペ.
 敷2ヶ月・礼無し
 共6,000円 P16,200円
 中村区亀島
 亀島駅徒歩6分

[R683] **本陣** **¥55,000**
 2DK(和6×2/DK)B.T.ペ.シャワ.
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 共込み
 西区則武新町
 栄生駅徒歩6分

[R245] **本陣** **¥65,000**
 2K(和6・洋6/K)B.T.エ.ペ.シャワ.
 敷3ヶ月・礼1ヶ月
 共3,000円
 中村区栄生町
 栄生駅徒歩4分

[R103] **本陣** **¥66,000**
 3LDK(洋6・4.5・和6/DK)B.T.ペ
 敷2ヶ月・礼無し
 共7,000円
 中村区竹橋町
 中村区役所駅徒歩3分

[R293] **本陣** **¥69,000**
 1K(洋11.3/K)B.T.シャワ.エ.ペ.CATV.
 敷1.5ヶ月・償100%
 共6,000円
 中村区則武
 名古屋駅徒歩8分

[R84] **本陣** **¥58,000**
 1DK(洋13/DK)B.T.シャワ
 敷2ヶ月・礼無し
 共3,000円
 中村区中村町
 中村公園駅徒歩2分

[R618] **本陣** **¥55,000**
 1R(洋12/K)B.T.シャワ.エ.ペ.
 敷1ヶ月・礼無し
 共5,000円 P37,800円
 中区栄
 伏見駅徒歩2分

[R690] **本陣** **¥77,000**
 2LDK(洋6和6/LDK)B.T.シャワ
 敷2ヶ月・礼無し
 共4,000円 P10,000円
 中村区鳥居通
 中村日赤駅徒歩4分

[R633] **本陣** **¥190,000**
 2LDK(洋7.5・12.5/LDK)B.T.シャワ.エ.ペ.CATV
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 町費実費
 千種区本山
 本山駅徒歩1分

[R181] **本陣** **¥65,000**
 3DK(洋4.5・和4.5・6/DK) B.T.エ.ペ.シャワ-
 敷1ヶ月・礼1ヶ月
 町費実費
 中村区中村町
 中村日赤駅徒歩5分

[R473] **本陣** **¥160,000**
 3LDK(洋6・5.7・5.5/LDK) B.T.エ.ペ.シャワ-.CATV
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 町費実費
 中村区松原町
 本陣駅徒歩6分

[R280] **本陣** **¥40,000**
 4K(洋6・6.5和6・7.5/K) B.T
 敷1ヶ月・礼1ヶ月
 町費実費
 中村区佐古前町
 本陣駅徒歩3分

[R154] **本陣** **¥53,000**
 3DK(和6×2・洋6/DK)B.T.エ.ペ.シャワ-
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 町費実費
 中村区日比津町
 本陣駅徒歩16分

[R244] **本陣** **¥45,000**
 3K(和6・4.5・3/K) B.T
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 町費実費
 中村区中島町
 中村区役所駅徒歩10分

[R675] **本陣** **¥90,000**
 3LDK(洋5・和6×2/LDK)B.T.ペ
 敷2ヶ月・礼1ヶ月
 町費実費
 中村区松原町
 名古屋駅徒歩12分

売物件・賃貸物件募集中です。

売りたい方、貸したい方もお気軽にご相談ください♪

No.	種別	地域	間取り・坪	家賃	その他	敷・礼	備考	No.	種別	地域	間取り・坪	家賃	その他	敷・礼	備考
S17	事	名駅	約39.5坪	¥469,260	¥127,980	10・償10%		S649	事	一社	約34.11坪	¥294,710	¥106,833	12ヶ月	
S319	事	名駅	約8.16坪	¥70,200	¥5,400	3・償3ヶ月		S647	事	東枇杷島	約45.81坪	¥270,000	込み	3ヶ月	
S446	事	名駅	約24.6坪	¥108,000	込み	3ヶ月		S630	事	小本	約60.94坪	¥324,000	込み	3ヶ月	
S425	事	名駅	約113.17坪	¥2,444,472	込み	12ヶ月・償却相談		S443	事	中村区役所	約15坪	¥140,400	込み	3ヶ月	
S240	事	名駅	約36.80坪	¥596,160	¥151,027	12ヶ月		S250	店舗	亀島	約15.55坪	¥159,840	¥21,600	100万・償50万(税抜)	
S575	事	名駅南	約15坪	¥106,515	¥35,505	6・償50%・P有		R669	店舗	名駅	約19.03坪	¥130,000	込み	3・1	
S36	事	亀島	約24.53坪	¥132,462	¥21,194	5・償50%		R116	店舗	本陣	約14.7坪	¥65,000	実費	3・3	住居付
S237	事	亀島	約66.5坪	¥540,000	¥58,320	10・償50%		S451	店舗	本陣	約19.6坪	¥79,920	実費	3・3	住居付
S35	事	中村日赤	約23坪	¥86,400	実費	3・償30%		S641	店舗	矢場町	約58.89坪	¥1,144,821	¥190,803	6・償50%	
S342	事	中村日赤	約38.45坪	¥300,000	¥30,000	4・1		S62	店舗	栄	約6.5坪	¥140,400	¥5,076	97.2万・償50%	
S235	事	国際センター	約24.15坪	¥260,820	¥86,071	10ヶ月		S337	店舗	久屋通	約33.73坪	¥327,856	¥109,285	80万・償30%	
S103	事	国際センター	約18坪	¥129,600	¥5,400	7・償50%		S108	店舗	国際センター	約24.5坪	¥356,616	込み	6・償50%	
S622	事	国際センター	約24坪	¥198,000	¥5,400	7・償50%		S506	店・事	名駅	約12坪	¥108,000	込み	3・償50%	
S112	事	栄生	約15.84坪	¥54,000	¥8,640	3ヶ月		S573	店・事	中村区役所	約16.47坪	¥97,200	実費	5・償50%	
S334	事	栄生	約12坪	¥54,000	¥5,400	3ヶ月		S84	店・事	中村公園	約15坪	¥75,600	¥3,240	3・1	
S259	事	栄生	約28.19坪	¥140,400	込み	4・償50%		S16	店・事	伝馬町	約39.5坪	¥213,300	込み	5・償2ヶ月	
S71	事	丸の内	約10.6坪	¥74,412	¥20,606	6・償10%		S156	倉庫	名駅	約65.67坪	¥378,000	込み	3・償1ヶ月	
S485	事	丸の内	約31.2坪	¥185,328	¥33,696	4・償3ヶ月		S52	倉・事	亀島	約15坪～	5,400円/坪～	詳細はお問い合わせください		
S576	事	丸の内	14.61坪	¥268,790	¥126,490	償スライド・P有		S481	倉・事	西枇杷島	約10.25坪	¥64,800	込み	18万・6.48万	
S206	事	浅間町	約14.39坪	¥86,400	¥10,800	1・1		S646	店・倉	浅間町	約67.35坪	¥300,000	込み	6・償3ヶ月	
S289	事	浅間町	約20坪	¥108,000	込み	6・償50%		S354	オフィス	名駅	1～4名用	6万～	詳細はお問い合わせください		
S637	事	浅間町	約31.63坪	¥324,000	込み	6・償2ヶ月		S639	借地	山崎	約219.93坪	¥160,000	込み	3ヶ月	
S83	事	浄心	約20坪	¥120,000	¥5,000	6ヶ月・償50%		S652	借地	本陣	約118坪	¥300,000	込み	10ヶ月	
S460	事	浄心	約24.1坪	¥182,196	¥16,200	6ヶ月・償100%		S653	借地	東枇杷島	約80.76坪	¥180,000	込み	10ヶ月	
S449	事	浄心	約22坪	¥124,200	¥5,400	6ヶ月・償100%									
S651	事	浄心	約22.2坪	¥215,784	¥10,800	6ヶ月・償100%									
S468	事	栄	約30坪	¥214,380	¥32,400	3ヶ月・償100%+実費									
S634	事	本陣	約81.28坪	¥438,912	¥43,891	6・償20%									
S59	店舗	名古屋	約41坪	¥594,000	込み	10ヶ月・償50% 造作譲渡代250万									
S1	事務所	亀島	約5.4坪	¥41,040	¥4,320	敷金・礼金0! 修繕負担金8万円									

◆売物件・賃貸物件・管理物件 募集中◆

駐車場・戸建て・借地・借家(老朽化建物)
所有者固有の立場にたち、最良の不動産活用を
弊社は探求し、「賃貸経営のマネジメント」を、
オーナー様と一緒に考えさせて頂きます。
(賃貸不動産経営管理士のいるお店です)

◆◇ 売買物件情報 ◇◇

売マ ンション	熱田区新尾頭	名東線 金山駅 徒歩約8分	21.54坪	2,190万	売マンション	売地	日進市赤池町	142坪	6,390万	住宅用地
売家	中村区則武2	名古屋駅 徒歩約3分	30.18坪	15,090万	売中古住宅	売地	名東区高針台	101.64坪	6,607万	住宅用地
売地	中村区沖田町	東山線 岩塚駅 徒歩約8分	49.36坪	3,350万	住宅用地	売地	中村区森末町	16.99坪	1,200万	住宅用地
売地	中村区高道町3	東山線 本陣駅 徒歩約13分	33.99坪	2,380万	住宅用地	売地	中村区羽衣町	121.66坪	10,950万	住宅用地
売地	中川区柳森町	東山線 八田駅 徒歩約8分	49坪	3,577万	住宅用地	売地	中村区大門町	121.66坪	11,578万	住宅用地

売買・賃貸条件の詳細は重要事項説明書をもってご説明いたします。 その他物件もございます。